

Инвестиционное послание
главы администрации города Пензы на 2018 год

Дорогие друзья!

Представляю Вам ежегодное инвестиционное послание. Его предназначение неразрывно связано с целями и задачами Стратегии социально-экономического развития города Пензы. Стратегия определяет цели и задачи муниципального управления и социально-экономического развития муниципального образования на долгосрочный период.

Достижение высоких показателей социально-экономического развития невозможно без привлечения инвестиционного потенциала предпринимательского сообщества. Конечная цель инвестиций – сделать так, чтобы наш город жил полной жизнью и процветал. Город должен быть благоустроенным и комфортным для жителей и тех, кто решил вести здесь свой бизнес, вложить денежные средства, строить, участвовать в проектах, как инициативных, так и предлагаемых администрацией города.

В первом полугодии 2017 года в экономику города Пензы привлечено инвестиций в объеме более 5 миллиардов рублей, что больше аналогичного показателя 2016 года. Данные объемы приведены без учета субъектов малого предпринимательства. Наибольший вклад внесли: ПАО «Биосинтез», ОАО «Молком», ОАО «Дрожжевой завод «Пензенский», ОАО «Пензенский хлебозавод №2», ЗАО «Пензенская кондитерская фабрика», ООО «Маякпринт», АО «ПензаНефтеПродукт», ООО «Газпром Инвестгазификация» и другие.

В 2017 году администрацией города Пензы заключено 9 протоколов о намерениях по взаимному сотрудничеству с представителями бизнеса с объемом инвестиций более 1 миллиарда рублей. При этом общее число создаваемых рабочих мест – не менее 500. Такой результат возможен

благодаря реализации на территории города масштабных долгосрочных инвестиционных проектов, созданию новых и модернизации существующих производств:

- «Строительство дилерского центра Джон Дир»

Компанией ООО «Технодом» планируется строительство дилерского центра, оборудованного собственным складом запасных частей, ремонтной мастерской и выставочным залом предлагаемой техники мировых производителей сельскохозяйственной техники. Планируемый объем инвестиций – 300 миллионов рублей, создание новых рабочих мест – около 100.

- «Благоустройство прибрежной зоны реки Суры по ул. Чапаева»

ИП Исаев Валентин Борисович планирует организацию зоны отдыха в районе Шуист. Проект предполагает установку спортивной площадки, пункта спасения на воде, летнего кафе с автомобильной парковкой, а также благоустройство прилегающей территории. Объем планируемых инвестиций составляет 3 миллиона рублей, количество рабочих мест – не менее 10.

- «Организация питомника по выращиванию редких и трудновоспроизводимых растений»

ООО «Питомник Мое село» планирует выращивание, переработку, фасовку и реализацию травяных чаев и специй. Объем планируемых инвестиций составляет 106,5 миллионов рублей, количество рабочих мест – не менее 236.

- «Организация комплекса мероприятий инвестиционной направленности»

АО «Пензенский научно-исследовательский электротехнический институт» планирует реализацию ряда инвестиционных проектов, в соответствии с направлением своей деятельности. Объем планируемых инвестиций составляет 159 миллионов рублей, количество рабочих мест – не менее 10.

- «Серийное освоение датчиков с байонетным разъемом»

ООО Производственное объединение Пензенский завод «Электромехизмерение» планирует приобретение станков для автоматизированного изготовления датчиков с байонетным разъемом. Объем планируемых инвестиций составляет 20 миллионов рублей, количество рабочих мест – 5.

- «Строительство модульных котельных»

ООО «Теплоком» реализован инвестиционный проект по строительству новых модульных котельных с целью обеспечения теплоснабжением больниц и многоквартирных домов. Объем инвестиций 87 миллионов рублей, количество рабочих мест – 29.

- «Строительство ритуально-обрядового комплекса»

ООО «Национальная мемориальная компания» и ООО «Осирис» реализует проект по строительству ритуального зала с крематорием. Предполагаемый объем инвестиций – 40 миллионов рублей, количество рабочих мест – 10.

– **ОАО ИПК «Пензенская Правда»** планирует реконструкцию производственного и административного корпусов для размещения лечебно-диагностического комплекса. Объем планируемых инвестиций составляет 250 миллионов рублей, количество рабочих мест – не менее 100.

- **УК «Пять Звёзд»** планирует реализацию проекта по строительству башни кругового обзора с ресторанным комплексом. Предполагаемый объем инвестиций составляет 210 миллионов рублей, количество новых рабочих мест – 40.

В целях поддержки бизнеса и содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории города в 2018 году будет создан Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на базе МКУ «Центр закупок города Пензы». До конца 2017 года планируется завершение организационно-подготовительных работ

в рамках создания МФЦ. В январе 2018 года планируется инициировать процедуру торгов на проведение ремонтных работ в помещении на ул. Герцена, 14.

В целях оперативного решения актуальных проблем еженедельно главой администрации города проводится прием предпринимателей. Для прямой связи инвесторов и главы администрации г. Пензы на официальном сайте муниципалитета размещен номер телефона главы исполнительной власти города, раздел «Интернет приемная», размещен график приема. Также на официальном портале администрации г. Пензы размещен баннер, который содержит ссылки на официальные аккаунты администрации города и главы администрации в социальных сетях.

На 2018 год запланировано внедрение Стандарта развития конкуренции, разработанного автономной некоммерческой организацией «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов». В рамках его реализации планируется проведение мероприятий по содействию развитию конкуренции для каждого из утвержденных социально значимых и приоритетных рынков города Пензы, а также устранение избыточного муниципального регулирования и снижения административных барьеров.

Для создания единого информационного пространства по обеспечению инвестиционной деятельности администрацией города Пензы подписано соглашение о взаимодействии с Акционерным обществом «Корпорация развития Пензенской области».

На сегодняшний день в Пензе создана инфраструктура для поддержки и развития предпринимательской, инновационной и инвестиционной деятельности. Мы стремимся выстраивать тесные взаимоотношения со всеми институтами развития. В 2017 году нам удалось сохранить тенденции устойчивого развития и благоприятный социально-экономический климат города. Одной из основных задач муниципалитета является создание

объединяющих коммуникаций и механизмов существующей в городе областной инфраструктуры в интересах городских бизнесов.

Администрацией города Пензы осуществляется деятельность по подбору новых инвестиционных площадок, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов. На данный момент на территории города сформирована 21 инвестиционная площадка общей площадью 70 га. На одной из них в 2018 году запланировано создание технопарка.

В целях удобного взаимодействия с инвесторами на сайте администрации города Пензы функционирует раздел «Инвестиционная и предпринимательская деятельность», в котором содержится актуальная информация.

Важным фактором формирования привлекательного инвестиционного климата является развитие института концессионного соглашения и муниципально-частного партнерства. Всем заинтересованным субъектам инвестиционной деятельности мы предлагаем на территории города реализовывать инвестиционные проекты с использованием данных механизмов. На сегодняшний день на федеральном уровне принято необходимое количество нормативных правовых актов, регламентирующих жизненный цикл проектов, реализуемых в рамках концессионных соглашений или муниципально-частного партнерства.

При ограниченности средств бюджета на поддержку предпринимательства и инвестиционной деятельности основные усилия необходимо направить на реализацию проектов и кластерных инициатив. Политика администрации города в этом направлении должна содержать мероприятия по созданию различных инфраструктурных, институциональных и организационных преимуществ для представителей только легального бизнеса. Очередным этапом развития города должно стать формирование условий для создания субъектов бизнеса, готовых реализовывать такие объемы товаров, работ и услуг, которые принесут

городу новые рабочие места и соответствующие реальные налоговые поступления.

В существующих условиях считаем принципиальным создавать благоприятные условия для представителей легального и честного бизнеса, ведущего свою деятельность с учетом всех требований законодательства. Для «теневых» бизнеса надо создавать обратные условия максимальной нетерпимости общества, власти и бизнес-сообщества. Легальный бизнес должен вести свою деятельность в условиях честной и открытой конкуренции. Поэтому работа по легализации теневого бизнеса является одним из направлений деятельности местных властей по улучшению инвестиционного и предпринимательского климата, а также по увеличению доходов местного бюджета. Однако исключительно административными мерами искоренить проблему незаконной предпринимательской деятельности невозможно.

Промышленность – это основа экономики города и региона, бюджетов территорий. Несмотря на то, что вопросы местного значения не включают в себя формирование и реализацию промышленной политики и оказание мер поддержки и развития промышленности, мы будем и дальше всячески позиционировать промышленность как ключевую для города отрасль. Будем демонстрировать людям, что промышленность для власти города является приоритетом, так как именно там создаётся добавочная стоимость, благодаря которой обеспечивается функционирование города со всей инфраструктурой и бюджетной сферой.

В 2018 году мы должны направить наши усилия на дальнейшее улучшение инвестиционного климата в городе, снижение административных барьеров, совершенствование административных процедур (сокращение их продолжительности, повышение прозрачности, увеличение доли муниципальных услуг, оказываемых в электронном виде), создание новых

рабочих мест и развитие честной конкуренции, в том числе за счет легализации неформального сектора экономики.

В 2018 году мы продолжим начатый курс, последовательно реализуя приоритетные задачи в развитии города, привлекая и совершенствуя механизмы, способствующие повышению в городе деловой и инвестиционной активности. Мы открыты к диалогу по всем возникающим вопросам. Наша задача – оказать поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, от которых мы ждем новых идей и нестандартных решений.

Несомненно, положительное влияние на инвестиционную привлекательность и развитие города Пензы в 2018 году окажет участие города в значимых международных, федеральных и городских проектах: Чемпионат Мира по футболу в 2018 году, реализация второго этапа приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги», а также последовательная работа по благоустройству дворовых и общественных территорий в рамках программы «Формирование современной городской среды».

Глава администрации города Пензы

В.Н. Кувайцев